

Maison 4 Pièces +
 Maisons Et Longères En Ruine +
 Dépendances 56310 Guern

358 750 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(350 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 15368

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine / Salle à manger - 48,50 m²

Salon-séjour - 36,50 m²

Pièce et buanderie à finir

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (18,50 m², 16 m²)

Salle d'eau et WC - 4,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 195 kWhEP/m² /an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 4 KgéqCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 217 m²
- Chambres 2
- Maison attenante en ruine
- Dépendance / remise a bois
- Deux granges
- Deux longères en ruine
- Ancienne maison avec dépendance attenante
- Ancienne maison en pierre
- Hangar
- Fosse à lisier
- Prairies
- Terrain - 72 485 m²
- Parking
- Salle d'eau 1
- Chauffage électrique et cheminée
- Cour

